

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด แอสปาย อรุณ Prive (Aspire Arun Prive)
ที่ ถนนอรุณอมรินทร์ แขวงอรุณอมรินทร์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร



ของ
บริษัท เอเซีย นพรีอเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด
170/57 อาคารไอเซียนทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110

มกราคม 2567 ถึง มิถุนายน 2567

จัดทำโดย



บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด 125/178 ถนนรัตนธิเบศร์ ตำบลไทรมา อำเภอมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
WYMNCONS CO., LTD. 125/178 Rattatibet Rd. Sai-ma Muang Nonthaburi 11000
TEL: 086-5654788 e-mail: wymncons@gmail.com



บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด

WYMNCONS CO., LTD.

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง
โครงการ อาคารชุดแอสปาย วิภา-วิคตอรี (Aspire Vipha-Victory)

แบบ ตต.2

1. โครงการ อาคารชุดแอสปาย อรุณ พรีเว (Aspire Arun Prive)
2. ตั้งอยู่ที่ ถนนอรุณอมรินทร์ แขวงอรุณอมรินทร์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร
3. ปัจจุบันเป็นของ บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตั้งอยู่ที่ 170/57 อาคาร
ไอเชียนทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
4. จัดทำโดย บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 14 ธันวาคม 2566 ที่ ทส.
1009.5/24276
6. การนำเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ช่วงเสาเข็มฐานรากและช่วงก่อสร้าง) ครั้งที่ 1
เดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2567

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ อาคารชุด แอสปาย อรุณ ปริเว่

(Aspire Arun Prive)

ตั้งอยู่ที่ ถนนอรุณอมรินทร์ แขวงอรุณอมรินทร์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร

ของ บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด

ตั้งอยู่ที่ 170/57 อาคารโอเชียนทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย

กรุงเทพมหานคร 10110

จัดทำโดย

บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด

มกราคม 2567 ถึง มิถุนายน 2567

☐ เจ้าของโครงการฯ ได้มอบอำนาจให้บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด

☒ เจ้าของโครงการฯ มิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

สารบัญ

	หน้า
1. บทนำ	1
2. รายละเอียดโครงการ	2
2.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ	2
2.2 พื้นที่โครงการ	2
2.3 การดำเนินงานของโครงการในปัจจุบัน และกิจกรรมการก่อสร้าง	2
3. ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน	5
4. แผนการดำเนินการตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	6
5. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	8
6. พิกัดจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	142
7. วิธีการเก็บตัวอย่างและตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	142
8. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	145
8.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศ	145
1) ฝุ่นละออง	145
2) ภูมิอากาศ	149
3) ก๊าซมลพิษในบรรยากาศทั่วไป	152
3.1 ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์	152
3.2 ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์	154
3.3 ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์	156
3.4 ก๊าซไฮโดรคาร์บอน	158
8.2 การตรวจวัดระดับเสียง	159
8.3 การตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน	192
8.4 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	204
9. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	208
9.1 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	208
9.2 สรุปผลการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม	210
9.3 สรุปผลการตรวจวัดก๊าซมลพิษในบรรยากาศ	211
9.4 สรุปผลการตรวจวัดระดับเสียง	213
9.5 สรุปผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน	216
9.6 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	217
ภาคผนวก	
ภาคผนวก ก. สำเนาหนังสือเห็นชอบและสรุปมาตรการฯ	
ภาคผนวก ข. สำเนาสมาชิกสภาวิชาชีพผู้จัดทำรายงาน	
ภาคผนวก ค. สำเนาหนังสืออนุญาตก่อสร้าง	
ภาคผนวก ง. สำเนากมรรม์ประกันภัย	
ภาคผนวก จ. คำมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	
ภาคผนวก ฉ. สำเนารายงานผลวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก ช. สำเนา Certificate Calibration ห้องปฏิบัติการ	
ภาคผนวก ฅ. สำเนาหนังสือรับรองเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง
โครงการ อาคารชุดแอสปาย ปิ่นเกล้า-อรุณอมรินทร์ (Aspire Pinklao-Arun Ammarin)**

1. บทนำ

แบบ ตต.2

- 1.1 โครงการ อาคารชุดแอสปาย อรุณ พรีเมียร์ (Aspire Arun Prive)
- 1.2 ตั้งอยู่ที่ ถนนอรุณอมรินทร์ แขวงอรุณอมรินทร์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร
- 1.3 ปัจจุบันเป็นของ บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ตั้งอยู่ที่ 170/57 อาคารโอเชียนทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110
- 1.4 จัดทำโดย บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด
- 1.5 โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 14 ธันวาคม 2566 ที่ ทส.
1009.5/24276
- 1.6 การนำเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ช่วงเสาเข็มฐานรากและช่วงก่อสร้าง) ครั้งที่ 1
(เดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2567)